

**A Magyar Cetelem Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
**Szabad felhasználású személyi kölcsönre és adósságrendező kölcsönre vonatkozó kondícióiról Premium konstrukció esetén**

<b>Hitelösszeg:</b>	1 000 000 Ft-tól 9 900 000 Ft-ig
<b>Lehetséges futamidő:</b>	24 - 96 hónap

**Éves ügyleti kamat**

<b>Hitelösszeg</b>	1 000 000 – 9 900 000 Ft
<b>Futamidő: 24-96 hónap</b>	13,55%

**Kamatszámítás módja:**  $\frac{\text{tőke} \times \text{éves kamatláb} \times \text{naptári nap}}{36\,000}$ 
**Kamatozás:** fix

<b>THM:</b>	Premium ügyfélminősítés esetén: 14,77 – 15,59% (hitelösszeg, kamatozás és futamidő függvénye) THM = Teljes Hiteldíj Mutató: A referencia THM értéke a 83/2010.(III.25.) Korm. rendelet szerint: 14,93%(3 000 000 Ft; 60 hó, 1%-os folyósítási díj esetén).
-------------	---

**Egyéb díjak:**

<b>Folyósítási díj:</b>	1%, amely a hitelösszegeből kerül levonásra
<b>Adósságkezelési díj:</b>	a.) 711 Ft, amennyiben az Adós kése delme az 5 napot eléri, de a 23 napot nem haladja meg b.) 5 037 Ft, amennyiben az Adós kése delme a 23 napot eléri, vagy meghaladja. Az adósságkezelési díjat a Bank akkor jogosult felszámítani, ha az Adós kése delme az 5 napot eléri, vagy meghaladja, illetve, a Bank jogosult az adósságkezelési díjat ismételt en felszámítani, amennyiben az Adós a futamidő alatt, hátralékos tartozásának visszafizetését követően, ismételt en 5 napot meghaladó kése delembe esik.
<b>Kése delmi kamat:</b>	Éves ügyleti kamat x 1,5 + 3%, maximum a szerződés megkötése napjának naptári félévét megelőző hónap első napján érvényes jegybanki alapkamat 24 százalékponttal növelt mértéke.
<b>Halasztási (Prolongálási) díj:</b>	12 havonta egy alkalommal díjmentes, minden további esetben 6 807 Ft
<b>Követeléskezelési díj:</b>	47 653 Ft
<b>Előtörlesztési díj:</b>	Díjmentes

**Törlesztés esedékessége:**

Késpénzátutalási megbízással (postai csekk), vagy banki átutalással	Hónap 7. napja
Csoportos beszede si megbízással	Hónap 9. napja
Csoportos beszede si megbízással nyugdíjasok esetében	A nyugdíj jóváírásának napja

Az első törlesztés a kölcsön folyósítását követő hónapban a fenti táblázatok alapján meghatározott időpontokban esedékes, amennyiben a kölcsön folyósítása és a meghatározott időpontok között legalább 12 munkanap telt el, egyébként, a folyósítást követő második hónap fentiekben meghatározott napján. Prolongálás esetében a halasztott törlesztőrészlet megfizetése a futamidő lejáratá előtt esedékes.

Jelen rendelkezés alkalmazása szempontjából folyósításnak a kölcsön Bank általi utalásának napját kell tekinteni (szerződés szerint).

**A kölcsön célja adósságrendező kölcsön esetén:** pénzügyi intézménnyel kötött fogyasztói hitel-, illetve kölcsönszerződésből eredő tartozás megfizetése. A kiváltott hiteltartozás(ok) alapjául szolgáló hitel-, illetve kölcsönszerződés(ek) megszűnését a folyósítást követő 30 napon belül igazolni szükséges, vagy az Adós az igazolás benyújtása helyett a folyósítást követő 60 napon írásban hozzájárulhat ahhoz, hogy a Bank Központi Hitelinformációs Rendszerben ellenőrizze a kiváltandó hiteltartozások alapjául szolgáló hitel- illetve kölcsönszerződések megszűnésének, végtörlesztésének a tényét.

**Folyósítás módja adósságrendező kölcsön esetén:** A folyósítás több részletben a kiváltandó hiteltartozás(ok) törlesztésének céljára fenntartott hitelszámla, központi számla, illetve fizetési számla, továbbá a kölcsön összegének fennmaradó része vonatkozásában az Adós(ok) által a kölcsönszerződés egyedi részében megjelölt fizetési számla javára történik (szerződés feltételei szerint).

**Folyósítás feltétele adósságrendező kölcsön esetén:** A kölcsön folyósítási feltétele a fizetési számlaszám hitelt érdemlő igazolása a Bank felé, továbbá az Adósságrendező Kölcsön Általános Szerződési Feltételek 2.1. pontja szerint kiváltandó hiteltartozás(ok)ra vonatkozó, pénzügyi intézmény(ek) által kiállított tartozásigazolás(ok) Bank rendelkezésre bocsátása olyan tartalommal, amely a fennálló teljes tartozás összegét értéknappal tartalmazza.

**Folyósítás módja szabad felhasználású személyi kölcsön esetén:** fizetési számlára (bankszámlára) történő átutalás egy összegben.

**Folyósítás feltétele szabad felhasználású személyi kölcsön esetén:** a fizetési számlaszám hitelt érdemlő igazolása a Bank felé.

A Bank a meghirdetett kondíciókra vonatkozó változást – annak hatályossá válását megelőzően legalább 60 nappal – Hirdetményben teszi közzé.

A Bank a szabad felhasználású személyi, és az adósságrendező kölcsönt Standard, Medium és Premium eredményű ügyfélminősítés mellett nyújt, mely a Bank által elvégzett hitelbírálat során kerül meghatározásra.

A Premium ügyfélminősítés feltétele az 550 000 Ft összeget meghaladó igazolt havi nettó elsődleges jövedelem.

A Bank saját jogú nyugdíjas ügyfél esetén a nyugdíj összegét tekinti elsődleges jövedelemnek abban az esetben is, ha mellette egyéb jövedelemmel is rendelkezik.

Több állással rendelkező ügyfél esetén a Bank a főállásból származó jövedelmét tekinti elsődleges jövedelemnek.

**A hitelbírálatnál szükséges adatok ellenőrzéséhez nélkülözhetetlen dokumentumok / elvárások:**

<b>A hiteligénylővel szembeni legfontosabb elvárások</b>	20 év feletti életkor, devizabelföldi természetes személy, Magyarországon lévő állandó lakcím, munkaviszonyból (min. 3 hónapos) vagy nyugdíjból származó igazolt, rendszeres jövedelem, munkaviszonyában nem áll próbaidő vagy felmondás alatt. Nem tartalmaz a KHR. tv. 11-13/A. § szerinti negatív adatokat KHR (Központi Hitelinformációs Rendszer) hiteljelentése.	
<b>Személyazonosságot és lakcímet igazoló okmányok</b>	érvényes állandó személyi igazolvány, vagy érvényes személyazonosító igazolvány és lakcímkártya, vagy érvényes új típusú kártya formátumú vezetői engedély és lakcímkártya, vagy érvényes útlevél és lakcímkártya, vagy azon devizabelföldi személyek esetében, akik a fent felsorolt személyazonosító okmányok egyikével sem rendelkeznek, a devizabelföldi minőség igazolására alkalmas hatósági igazolvány.	
<b>Egyéb dokumentum</b>	érvényes adóigazolvány Hitelkiváltási cél (adósságrendező kölcsön) esetén: kiváltandó hiteltartozást nyújtó pénzügyi intézmény által kiállított tartozásigazolás, hitelkártya- és folyószámlahitel szerződés kiváltása esetén érkeztetett megszüntetési vagy felmondási kérelem	
<b>Lakcímet igazoló egyéb okmányok</b>	két hónapnál nem régebbi, a hitelkérelemben megjelölt tartózkodási hely címére szóló <ul style="list-style-type: none"> <li>- eredeti fizetési számla (bankszámla) kivonat, vagy</li> <li>- vezetékes telefonszámla, illetve</li> <li>- ezek hiányában gáz-, villany-, víz-, kábeltelevízió-, távhő-, közös költség-, vagy internetszámla.</li> </ul>	
<b>Jövedelmet igazoló okmányok</b>	Ha Ön munkavállaló:	30 napnál nem régebbi, ugyanazon munkáltatónál eltöltött min. 3 hónapja fennálló, határozatlan idejű vagy legalább a futamidővel megegyező határozott idejű munkaviszonyról szóló munkáltatói igazolás (a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványa, vagy a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványán szereplő adatokat tartalmazó egyéb munkáltatói igazolás), vagy bizonyos hitelkonstrukciók esetén azon fizetési számla (bankszámla) két hónapnál nem régebbi kivonata, amely a hiteligénylő aktív munkaviszonyából származó jövedelmét, vagy nyugdíját jogcímében is ésösszecszerúségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél saját nevére szóló bankszámlára, vagy az ügyfél házastársával közös bankszámlájára, és a tartózkodási helye/helyük címére szól
	Ha Ön nyugdíjas:	utolsó nyugdíjszelvény, vagy bizonyos hitelkonstrukciók esetén azon fizetési számla (bankszámla) két hónapnál nem régebbi kivonata, amely a hiteligénylő nyugdíját jogcímében ésösszecszerúségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél saját nevére vagy az ügyfél házastársával közös nevére szól és nyugdíj törzslap, vagy tárgy évi év eleji összesítő a nyugdíj összegéről. Rokkantsági vagy rehabilitációs ellátás esetén, a rokkantsági, ill, rehabilitációs ellátás megállapításáról szóló határozat, amely legalább az igényelt futamidővel megegyező időre szóló ellátás megállapítását tartalmazza.

A fent felsoroltakon kívül a Bank további dokumentumok becsatolását is kérheti. Egyéb jövedelempótló ellátások esetén a Bank egyedi mérlegelés alapján dönt a hitelképességről.

<b>A törlesztőrészlet rendszeres jövedelemhez viszonyított arányának várható változása a rendszeres jövedelem, valamint a kamat változásának függvényében</b>					
Hitel típusa:	<b>Szabad felhasználású személyi kölcsön/Adósságrendező kölcsön</b>				
Ügyfélminősítés:	<b>Premium</b>				
Hitel összege:	3 000 000 Ft				
Hitel futamideje:	60 hónap				
Hitel kamata:	13,55%				
Törlesztőrészlet összege:	69 106 Ft				
		<b>Kamat emelkedése</b>			
<b>Rendszeres jövedelem változása</b>		<b>0%</b>	1%	2%	3%
- 30% változás	274 233 Ft	25,2%	A Bank teljes futamidő alatt fix kamatozással nyújt hitelt!		
- 20% változás	313 409 Ft	22,0%			
- 10% változás	352 585 Ft	19,6%			
<b>0% változás</b>	<b>391 761 Ft</b>	<b>17,6%</b>			
+ 10% változás	430 937 Ft	16,0%			
+ 20% változás	470 113 Ft	14,7%			
+ 30% változás	509 289 Ft	13,6%			

A hiteligényléshez csak a Magyar Cetelem Zrt. által rendszeresített nyomtatványok alkalmazhatók. A hitelbírálat feltétele a nyomtatványok pontos, hiánytalan kitöltése és aláírása, a kölcsönszerződés megkötéséhez minden esetben szükséges a Bank által kért összes dokumentum benyújtása. A Magyar Cetelem Zrt. kizárólag természetes személyek részére és nem üzletszerű tevékenységhez nyújt lakossági kölcsönt.

Egyéb információért forduljon a (06 1) 458-6070-es telefonszámon munkatársunkhoz, a nyitvatartásról a [www.cetelem.hu](http://www.cetelem.hu) oldalon tájékozódhat. A Magyar Cetelem Zrt. a hitelbírálat jogát fenntartja.

<b>Reprezentatív példa:</b>	
<b>Ügyfélminősítés</b>	<b>Premium</b>
<b>Hitelkamat mértéke és típusa:</b>	13,55% fix kamatozású
<b>A hitel teljes díjában foglalt díj:</b>	30 000 Ft egyszeri folyósítási díj
<b>Hitel teljes összege:</b>	3 000 000 Ft. A lehívható összeg felső határa: a hitel teljes összegéből a folyósítási díj kerül levonásra
<b>Hitel futamideje:</b>	60 hónap
<b>Teljes hiteldíj mutató:</b>	14,93%
<b>A törlesztőrészlet havi összege:</b>	69 106 Ft
<b>Fizetendő teljes összeg:</b>	4 146 360 Ft valamint az egyszeri folyósítási díj (30 000 Ft), amely a hitelösszegeből kerül levonásra

Érvényes: 2024. október 01-től visszavonásig. Ezzel egyidejűleg az azonos tárgyú, 2024. július 01-től hatályos hirdetmény hatályát veszti.

**Magyar Cetelem Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság**